

## UMOWA SPRZEDAŻY – KUPNA DREWNA Nr .....

zawarta w dniu .....r. w Krynicy-zdroju

pomiędzy:

**Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja w Krakowie**

**Leśnym Zakładem Doświadczalnym w Krynicy-Zdroju ul. Ludowa 10, 33-380 Krynica –Zdrój,**

zwanym w dalszej części umowy Sprzedającym,

reprezentowanym przez:

1. Zbigniew Gryzło - Dyrektora LZD
2. Józefa Bębenka – Z-ca Księgowego

a

.....

z siedzibą w .....

NIP: ..... REGON: .....

zwanym w dalszej części umowy Kupującym,

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

### § 1 [Zawarcie i realizacja Umowy]

1. Umowa (dalej jako „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku aukcji internetowych w portalu onliwood.pl

2. Czynności związane z realizacją Umowy wykonują osoby upoważnione działające w LZD Krynica poprzez

a) uzgodnienie harmonogramu/ów, o którym mowa w § 3;

b) rozliczenie realizacji umów, w tym naliczanie kar umownych

c) pozostałe czynności, w tym w szczególności wydawanie drewna, rozpatrywanie reklamacji, wystawianie faktur VAT.

## **§ 2[Przedmiot Umowy]**

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność na Kupującego i wydać Kupującemu drewno w grupach handlowo-gatunkowych, sortymentach, ilościach i po cenach netto, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy o całkowitej ilości \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup> oraz o łącznej wartości netto (bez podatku VAT) wynoszącej \_\_\_\_\_ zł. (słownie.....), a Kupujący zobowiązuje się wskazane drewno odebrać w terminie zgodnym z harmonogramem, o którym mowa w § 3 oraz zapłacić Sprzedawcy cenę za każdą odebraną część sortymentów drewna.

2. Realizacja sprzedaży drewna, o której mowa w ust. 1 nastąpi w okresie od dnia ..... r. do dnia ..... r.

3. Sprzedawca zobowiązuje się dokonać zrywki i przygotować drewno do wydania Kupującemu przy leśnej drodze wywozowej. Sprzedawca poinformuje Kupującego o przygotowaniu drewna do wydania środkami komunikacji elektronicznej.

4. Własność poszczególnych sortymentów drewna przechodzi na Kupującego w momencie ich odbioru stwierdzonego dokumentem wydania drewna. Z tą chwilą na Kupującego przechodzą wszelkie ryzyka utraty lub uszkodzenia drewna oraz opłaty i wydatki związane z drewnem.

5. Strony Umowy oświadczają, że realizacja Umowy sprzedaży drewna w granicach +/- 5% ilości surowca określonej w ust. 1 oraz w załączniku wymienionym w ust. 1 oznacza jej należyte wykonanie. Jednocześnie dopuszcza się sprzedaż w ramach zawartej umowy niewielkich ilości drewna grup handlowo-gatunkowych nie objętych umową. Drewno to rozliczane jest w ilości ogólnej na jaką została zawarta umowa. Odbiór ilościowy drewna przeprowadza się w momencie jego wydania. Po odbiorze drewno nie podlega reklamacji ilościowej, za wyjątkiem reklamacji z tytułu błędnego pomiaru, która może być zgłoszona przez Kupującego wyłącznie w przypadku drewna mierzonego w sztukach pojedynczo lub w sztukach grupowo.

6. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z dodatkowymi parametrami długościowymi drewna zawartymi w opisie oferty oraz z wymaganiami jakościowo-wymiarowymi drewna zawartymi w wykazie stosowanych w Lasach Państwowych norm i warunków technicznych mających zastosowanie do pomiaru i klasyfikacji surowca drzewnego objętego umową, które są dostępne pod adresem internetowym: [www.drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno](http://www.drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno) i akceptuje ich treść.

7. Strony ustalają, że z uwagi na niemożność ścisłego oszacowania ilości i jakości drewna wielkowymiarowego (poszczególnych klas jakości i grubości) w momencie przygotowywania oferty sprzedaży, wystąpić mogą rozbieżności pomiędzy układem klas jakościowo-wymiarowych oraz wartością drewna a faktyczną realizacją Umowy.

## **§ 3 [Harmonogram]**

1. Umowa będzie wykonywana w częściach, w ilościach i terminach określonych w harmonogramie ustalonym w drodze pisemnego porozumienia Sprzedawcy i Kupującego. Zmiana harmonogramu może nastąpić w drodze pisemnego porozumienia Sprzedawcy i Kupującego.

2. W przypadku braku uzgodnionego harmonogramu Umowa jest realizowana proporcjonalnie do upływu czasu. Strony obowiązane są w takim przypadku do sukcesywnej realizacji sprzedaży, która rozliczana jest w miesiącach kalendarzowych.

3. Strony postanawiają, że nieodebranie drewna przez Kupującego w terminach określonych w harmonogramie lub w okresach miesięcznych, o którym mowa w ust. 2, uprawnia Sprzedawcę do odstąpienia od Umowy w części dotyczącej ilości drewna, która nie została odebrana w przewidzianym terminie. Oświadczenie Sprzedawcy o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej. Z powyższego umownego prawa odstąpienia od Umowy Sprzedawca może skorzystać po upływie co najmniej 14 dni po upływie terminu odbioru określonego w harmonogramie lub w okresach miesięcznych (w przypadku braku uzgodnionego harmonogramu) i nie później niż do ostatniego dnia okresu obowiązywania umowy. Sprzedawca nie może odstąpić od zawartej umowy w odniesieniu do ilości drewna, która już została przez Kupującego odebrana.

4. Nieprzygotowanie drewna do sprzedaży przez Sprzedawcę w terminach określonych w harmonogramie lub w okresach miesięcznych, o którym mowa w ust. 2, uprawnia Kupującego do odstąpienia od zawartej umowy sprzedaży w części dotyczącej ilości drewna, która nie została przygotowana w przewidzianym terminie – po upływie co najmniej 14 dni po upływie terminu odbioru drewna określonego w harmonogramie lub w okresach miesięcznych (w przypadku braku uzgodnionego harmonogramu). O częściowym odstąpieniu od umowy Kupujący powiadomi Sprzedawcę na piśmie. Odebranie drewna przez Kupującego w późniejszym terminie wyłącza możliwość odstąpienia od umowy oraz uchyla skutek wystanego wcześniej oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

#### **§ 4 [Kary Umowne]**

1. Nieodebranie przygotowanego do wydania drewna przez Kupującego stanowi niewykonanie zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy. Nieprzygotowanie drewna do wydania przez Sprzedawcę stanowi niewykonanie zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy.

2. Kupujący, który odbierze w całym okresie obowiązywania Umowy mniej niż 95 % umówionej na ten okres ilości drewna, zobowiązany będzie zapłacić Sprzedawcy tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10% wartości netto drewna nieodebranego w tym okresie wyliczonej na podstawie postanowień ust. 7 i 8 poniżej. Odstąpienie przez Sprzedawcę od Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 3 powyżej - nie wyłącza obowiązku zapłaty przez Kupującego kary umownej z tytułu nieodebrania drewna wyliczonej w oparciu o ilość drewna pierwotnie umówioną.

3. Sprzedawca, który przygotowuje do wydania w okresie obowiązywania Umowy mniej niż 95 % umówionej na ten okres ilości drewna zobowiązany będzie zapłacić Kupującemu tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10 % wartości netto drewna nieprzygotowanego w tym okresie do wydania, wyliczonej na podstawie ust. 7 i 8.

4. W przypadku, gdy łączna ilość drewna, która nie została odebrana albo nie została przygotowana do wydania w okresie obowiązywania Umowy, jest mniejsza niż 20 m<sup>3</sup>, to nawet jeżeli powoduje to nieosiągnięcie poziomu przygotowania do wydania/odbioru drewna stanowiącego 95 % całkowitej ilości drewna, obowiązek zapłaty kary umownej nie powstaje.

5. Z uwagi na możliwość wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron Umowy, uniemożliwiających przygotowanie lub odbiór drewna, a mających wpływ na terminową realizację Umowy, Strony mogą zgodnie na podstawie Aneksu wydłużyć termin realizacji Umowy. Wydłużenie terminu realizacji

umowy może nastąpić maksymalnie o jeden miesiąc i wyłącznie pod warunkiem, że stopień jej realizacji na koniec przedostatniego miesiąca obowiązywania Umowy wyniesie co najmniej 80%.

6. Zobowiązanie do zapłaty kary umownej nie powstaje także w razie wystąpienia zdarzeń o charakterze siły wyższej w rozumieniu § 9 Umowy, jeżeli te zdarzenia uniemożliwiły wykonanie Umowy, przy zachowaniu należytej staranności.

7. Ilość drewna będąca podstawą do naliczenia kary umownej stanowi różnicę całkowitej ilości drewna określonej w Umowie przemnożonej przez 95% i ilości rzeczywiście odebranej.

8. Do wyliczenia kary umownej przyjęta zostanie cena średnia w wysokości \_\_\_\_\_ zł/ m<sup>3</sup> stanowiąca iloraz łącznej wartości Umowy i jej całkowitej ilości drewna w m<sup>3</sup>.

9. Maksymalna wysokość kary umownej wyliczona w przypadku braku realizacji Umowy wynosi \_\_\_\_\_ zł. (słownie: \_\_\_\_\_) i jest wyliczona według wzoru: Kara umowna = 0,95\* łączna wartość Umowy \* 0,1.

10. Naliczenie kary umownej nastąpi po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy albo po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w którym odstąpiono od Umowy w całości. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej zapłaci ją Stronie uprawnionej w ciągu 14 (czternastu) dni od otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

11. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

## **§ 5 [Odbiór drewna]**

1. Transport drewna oraz czynności załadunkowe organizowane są przez Kupującego i na jego koszt i ryzyko.

2. Wydanie drewna następuje „na gruncie”, z chwilą złożenia przez osobę uprawnioną do odbioru drewna podpisu na dokumencie wydania drewna, co stanowi potwierdzenie odbioru i dowód wydania. Osoba dokonująca odbioru w imieniu Kupującego obowiązana jest przedstawić pisemne upoważnienie.

3. Przy transporcie drogowym drewna jego rzeczywistą masę ustala się jako iloczyn objętości ładunku i normatywnej gęstości ustalonej dla danego gatunku drewna, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska oraz Ministra Gospodarki z dnia 2 maja 2012 r. w sprawie określenia gęstości drewna.

4. Kupujący oświadcza, że uwzględniając tak ustaloną masę drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drogowy drewna nie przekroczy wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, aktów wykonawczych do tych ustaw lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego oraz w innych obowiązujących przepisach prawa.

5. Kupujący zobowiązuje się wykonać lub zorganizować transport drogowy drewna zgodnie z przepisami wymienionymi w ust. 4, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.

6. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że Sprzedawca nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drogowym sprzedanego drewna, w tym w szczególności Sprzedawca nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem. Powyższe czynności

wykonywane są wyłącznie przez Kupującego (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Kupującego.

## **§ 6 [Płatności]**

1. Ustalone ceny są cenami netto (nie zawierają podatku od towarów i usług). Do ustalonych cen doliczony zostanie podatek od towarów i usług [VAT] zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Sprzedawca wystawi fakturę VAT w terminie wynikającym z przepisów prawa. Podstawą wystawienia faktury VAT po wydaniu drewna jest dokument wydania drewna (kwit wywozowy albo protokół przekazania, zawierający numer Umowy. Fakturowanie odbywa się w cenach za 1 m<sup>3</sup> .
3. Płatności będą realizowane w częściach odpowiadających poszczególnym odbiorom sortymentów drewna. Zapłaty za odbieraną część surowca drzewnego wraz z kwotą podatku VAT Kupujący będzie dokonywał formie przedpłaty lub przelewem w terminie ..... na rachunek bankowy Sprzedawcy **PKO BP nr 10 1020 3453 0000 8402 0008 7502** który to numer rachunku znajduje się w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, W przypadku zapłaty przelewem za dzień dokonania zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy jednostki wystawiającej fakturę.
4. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z Umowy (tj. niedochowania terminu określonego w ust. 3), Sprzedawcy będą przysługiwały odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. u. 2022 poz893).
5. Opóźnienie się Kupującego w zapłacie za wydane drewno upoważnia Sprzedawcę do powstrzymania się ze spełnieniem dalszych części świadczenia wydania drewna, do czasu zapłaty ceny zgodnie z art. 552. Kodeksu cywilnego.

## **§ 7 [Zabezpieczenie należności Sprzedawcy]**

1. Warunkiem odebrania drewna będącego przedmiotem Umowy albo części drewna wynikającej z ustalonego harmonogramu przed zapłaceniem całości ceny za odbierane drewno jest zabezpieczenie należności Sprzedawcy wynikających z niniejszej Umowy. Zabezpieczenie to następuje poprzez ustanowienie na rzecz Sprzedawcy jednej z następujących form zabezpieczenia podlegających przepisom prawa polskiego, na które Sprzedawca wyrazi zgodę:
  - a) gwarancja bankowa;
  - b) gwarancja ubezpieczeniowa.
  - c) przedpłata
2. Wyczerpanie zabezpieczenia wykonania Umowy lub utrata ważności zabezpieczenia powoduje, że kolejne wydania drewna będą realizowane wyłącznie po dokonaniu przedpłaty przez Kupującego, chyba że Kupujący odnowi lub zwiększy zabezpieczenie.
3. W przypadku braku zabezpieczenia albo jego wyczerpania drewno będzie wydawane wyłącznie w ilości odpowiadającej uiszczonej przez Kupującego przedpłacie. Wysokość przedpłaty Kupujący będzie kalkulował samodzielnie w oparciu o treść harmonogramu oraz załącznika nr 1 do Umowy. Do czasu uiszczenia przedpłaty Sprzedawca jest uprawniony do powstrzymania się z wydaniem drewna.
4. W razie zastosowania przedpłaty zgodnie z ust. 2 lub 3, gdy Sprzedawca w szczególnej sytuacji z przyczyn logistycznych i organizacyjnych wyda Kupującemu drewno o wartości przekraczającej

wysokość dokonanej przedpłaty, a Kupujący odbierze to drewno, to Kupujący będzie zobowiązany do zapłaty kwoty niedopłaty w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Zapłata kwoty niedopłaty w tym terminie nie powoduje powstania obowiązku zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz rekompensaty zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. u. 2022 poz893).

### **§ 8 [Reklamacje]**

1. Kupujący składa pisemną reklamację niezwłocznie po stwierdzeniu wady drewna, najpóźniej w terminie 14 dni od wystawienia dokumentu wydania drewna - z tym, że reklamację wady jakościowej, której skutkiem jest szybko postępująca deprecjacja drewna (sinizna, brunatnica, zaparzenie lub inna wada, która mogła powstać po odbiorze drewna), Kupujący zgłasza w terminie 5 dni od wystawienia dokumentu wydania drewna.
2. Zgłoszenie reklamacji nie powoduje odroczenia terminu płatności za odebrane drewno.

### **§ 9 [Klauzula siły wyższej]**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowanego zdarzeniem o charakterze siły wyższej, przez które rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub niemożliwe do zapobieżenia mimo działania Stron z należytą starannością takie jak (w szczególności): pożar, powódź lub długotrwałe opady atmosferyczne uniemożliwiające wjazd do lasu, susza, gradacja szkodliwych owadów, wiatrołomy oraz inne jak: wojna, strajki, zamieszki.
2. Zaistnienie zdarzenia siły wyższej po odebraniu drewna nie zwalnia Kupującego od obowiązku dokonania zapłaty za odebrany surowiec drzewny.
3. W razie wystąpienia zdarzenia siły wyższej Strony uzgodnią sposób dalszego wykonywania Umowy po ustaniu tego zdarzenia, jeżeli nie będzie możliwe wykonywanie Umowy na dotychczasowych warunkach.

### **§ 10 [Klauzula dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa]**

Ze względu na chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa Sprzedawcy i Kupującego, Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności informacji obejmujących: przebieg procedur sprzedaży drewna w tym treść składanych ofert oraz wyniki procedur sprzedaży drewna, a także zawarte w treści umów sprzedaży drewna informacje o:

- całkowitej ilości nabywanego drewna
- łącznej wartości netto nabywanego drewna,
- cenie średniej nabywanego drewna,
- maksymalnej wysokości kary umownej,
- oznaczeniach grup handlowo-gatunkowych nabywanego drewna,
- oznaczeniach sortymentów nabywanego drewna,
- ilościach poszczególnych sortymentów nabywanego drewna,
- cenach jednostkowych netto nabywanego drewna.

Jednocześnie Strony oświadczają, że powyższe dane stanowią informacje posiadające dla każdej ze Stron wartość gospodarczą, które jako całość oraz pojedynczo nie są łatwo dostępne osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji, a zarówno Sprzedawca i Kupujący podjęli przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

#### **§ 11 [Postanowienia końcowe]**

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące przepisy w tym zakresie.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Sprzedawcy.

3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności:

a) formy pisemnej lub

b) formy elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Nie dotyczy to zmiany Zasad reklamacji drewna o których mowa w § 8 ust. 3 powyżej.

4. Umowę sporządzono w formie elektronicznej.

Zawarcie umowy potwierdzono na piśmie

**Sprzedający :**

**Kupujący:**

## Zestawienie szczegółowe przedmiotu Umowy

### Drewno wielkowymiarowe iglaste

Ilość m3	Jd, Dg		So		Md		Św	
	przelicznik	cena	przelicznik	cena	przelicznik	cena	przelicznik	cena
<b>WB0 1</b>	1,302		1,1		1,258		1,205	
<b>WB0 2</b>	1,422		1,354		1,399		1,352	
<b>WB0 3</b>	1,639		1,546		1,632		1,479	
<b>WC0 1</b>	1		1		1		1	
<b>WC0 2</b>	1,183		1,169		1,165		1,164	
<b>WC0 3</b>	1,289		1,332		1,338		1,312	
<b>WD1</b>	0,711		0,765		0,719		0,781	
<b>WD2</b>	0,762		0,832		0,787		0,864	
<b>WD3</b>	0,804		0,903		0,877		0,998	

### Drewno wielkowymiarowe liściaste

Ilość m3	BK	
	przelicznik	cena
WB0 1	1,250	
WB0 2	1,6	
WB0 3	2,1	
WC0 1	1	
WC0 2	1,25	
WC0 3	1,6	
WD 1	0,9	
WD 2	1	
WD 3	1,1	



**Drewno wielkowymiarowe pozaklasowe liściaste**

	<b>BK</b>	
Ilość m3	-	
	<b>Przelicznik</b>	<b>Cena</b>
WDP1	0,8	
WDP2	0,8	
WDP3	0,8	

**Drewno średniowymiarowe S2b**

	<b>igłaste</b>
Ilość (m <sup>3</sup> )	
Cena	

Załącznik nr2

**Harmonogram do umowy nr..... z dnia.....**

Okres dostawy od ..... do .....

Kod drewna	Gatunek	I/L			Suma
W_STANDARD	Jd, Dg				
W_STANDARD	So				
W_STANDARD	Md				
W_STANDARD	Św				
W_STANDARD	Bk				
S2b	Iglaste				

Za zgodą stron dopuszcza się wcześniejszy odbiór mas drewna niż jest to podane w harmonogramie.

**ZA SPRZEDAWCĘ:**

**ZA KUPUJĄCEGO:**

\_\_\_\_\_

podpis

\_\_\_\_\_

podpis

\_\_\_\_\_

data potwierdzenia